

Conformiteitsattest

m.b.t. de aansluiting van de private waterafvoer op de openbare riolering of IBA

Opgelegd door het Algemeen Watervkoopreglement van 8 april 2011 betreffende de keuring van de binneninstallatie en de privé waterafvoer

Conformiteitsattest Nr.	KPR-20180313-00041-01
Type	Stedenbouwkundige keuring voor nieuwbouw (NWB-19)
Afgeleverd op	15/3/2018
Keuringsdatum	15/3/2018
Keurder	Vangoetsenhoven Andre
Keurder Certificaatnummer	KPRV-20100519-00025

Gemeente	BE 3271 Zichem (Scherpenheuvel-Zichem)
Adres	Reyndersveldweg 6
Perceelnummer	24134 - Afd 2 - Sect D - Nr 622/Z - Macht5

Tabel met aandachtspunten

De in deze tabel opgesomde punten leiden niet tot afkeuring van het afwateringsstelsel volgens het watervkoopreglement van 28/04/2011, doch een aantal van deze punten zijn gebaseerd op de code van goede praktijk én op andere vigerende wet- en regelgevingen, waaraan het privéafwateringsstelsel dient te voldoen om een goede werking van het systeem mogelijk te maken..

B.3.1 Technische informatie / RWA / Dak- en verharde oppervlakken

Twee inspectiemogelijkheden rechts van de woning (huishoudelijk afvalwater en fecaal water) aanwezig. Hierlangs mag geen regenwater terras of tuin afgevoerd worden.

B.3.1 Technische informatie / RWA / Dak- en verharde oppervlakken

Terras en/of inrit nog niet aangelegd op het ogenblik van de keuring. Bij aanleg bij voorkeur het regenwater laten natuurlijk afvloeien (natuurlijke infiltratie) of aan te sluiten op de overloop van de regenwaterput (voor de infiltratievoorziening).

B.6 Technische informatie / Huisaansluitingsputje

Volledig gescheiden stelsel met twee afzonderlijke wachtaansluitingen, links RWA en rechts DWA op ± 4 m achter de perceelsgrens (ter hoogte van de infiltratieput voor RWA en de toezichtspuit DWA voor DWA).

Francken W., Directeur VLARIO



Keurder,



	 certificaatnummer 449-INSP ISO/IEC 17020	Datum uitgifte: 13 februari 2018 Datum invoeging: 13 februari 2018	Keuring ID: KPR-20180313-00041-01 Stedenbouwkundige keuring voor nieuwbouwversie: NWB ¹⁹ Datum van aanvraag: 13/3/2018 Datum van indiening: 15/3/2018 Resultaat: Installatie conform
			Keuringsformulier m.b.t. de aansluiting van de private waterafvoer op de openbare riolering of IBA

LUIK A. Algemene informatie

A.4. Overzicht geldende wetgevingen en verordeningen

- ☒ Gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater (=bijlage B) versie: 1/1/2014
☒ Bouwvergunning & aanstellijst bouw aanvraag versie: 22/2/2016

A.5. Te keuren installatie

Adres : Reyndersveldweg 6
 Kadasternummer : 3271 Zichem (Scherpenheuvel-Zichem)
 Identificaties : 24134 - Afd 2 - Sect D - Nr 622/Z - Macht5
 Datum keuring : 15/3/2018 Start: 09:40 Einde: 10:30
 Grootte perceel : 690 m² ☒ waarde berust op schatting
 Wooneenheden : 1
 Watermeternr. : 180400508
 Eerste ingebruikn. :
 Rioolbeheerder : Stadsbestuur Scherpenheuvel-Zichem
 Telefoon :
 Ref. riolbeh : 2/23/2016

Cluster

- ☐ Collectief geoptimaliseerd
 buitengebied (groen gearceerd)
☐ Collectief te optimaliseren
 buitengebied (groen)
☐ Individueel te optimaliseren
 buitengebied (rood)
☒ Centraal gebied (oker)

Type Gebouw

- ☒ Woning
☐ Appartement
☐ Handelspand
☐ Andere -----

Type bebouwing

- ☐ Open
☒ Half-open
☐ Gesloten

Lozing op (openbaar domein)

- ☐ DWA + RWA
☐ Gracht
☐ DWA + Gracht
☒ Gemengd
☐ Andere -----

Opmerking: Indien u meer info wenst betreffende de inhoud van het keuringsformulier kan u steeds contact opnemen met de keurder.

LUIK B. Technisch luik

B.2.1. & B.2.2 Controle scheiding afvalwater en regenwater op...

	DWA			RWA		
	niet aanwezig	OK	niet OK	niet aanwezig	OK	niet OK
Plan		☒	☐		☒	☐
	niet uitgevoerd	conform	niet conform	niet uitgevoerd	conform	niet conform
(Audio-)visueel		☒	☐		☒	☐
Test met geluidsbron	☒	☐	☐	☒	☐	☐
Rooktest	☐	☒	☐	☐	☒	☐
Kleurstof	☒	☐	☐	☒	☐	☐
Waterstroom	☒	☐	☐	☐	☒	☐
Duwcamera	☐	☒	☐	☐	☒	☐

Aandachtspunten DWA: -----

Aandachtspunten RWA: -----

Drainage aanwezig: ☐ onbekend ☐ ja ☒ nee

Uitzondering (enkel in te vullen bij afkoppelingsprojecten én wanneer er in B.2.1 of B.2.2 niet conform werd aangeduid)

☐ **Toch conform** in het kader van uitzonderingen op perceelsniveau

zie <http://www.vlario.be/dossiers/vademecum-particulieren/>

Verklaring waarom toch conform: -----

B.3. RWA

B.3.1. Dak- en verharde oppervlakken

	Afvoer	Buffer	Infiltratie	Natuurlijke afvoer	RWP	waardes berusten op schatting	nog niet geplaatst
Dak	0.00	0.00	0.00	0.00	105.00	☐	
Groendak	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	☐	
Rietendak	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	☐	
Terras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	☐	☒
Inrit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	☐	☒
Andere	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	☐	
Totaal	0.00	0.00	0.00	0.00	105.00		

Aandachtspunten: Twee inspectiemogelijkheden rechts van de woning (huishoudelijk afvalwater en fecaal water) aanwezig. Hierlangs mag geen regenwater terras of tuin afgevoerd worden.

B.3.2. Regenwaterput

Installatie ☐ Niet geplaatst ☐ volledig groendak geplaatst ☐ Aangesloten zonder hergebruik ☒ Aangesloten met hergebruik (pomp en leidingen aanwezig)	Volumes Vereist : 5000 liter Aanwezig: 10000 liter ☐ waarde berust op schatting <i>indien volume < volume aangegeven in de wetgeving, dan wordt dit automatisch meegegeven als aandachtspunt</i>	Aantal aftappunten hergebruik Aftapkraantjes : 0 Toilet : 2 Wasmachine : 1 Andere : _____ <i>aantal aftappunten <= aantal volgens wetgeving of bouwverg. bij nieuwbouw. Aandachtspunt !</i>	Overloop op privé terrein ☐ geen ☒ infiltratie ☐ buffer + vertr. afv. _____ ltr/s ☐ afvoergracht ☐ RWA ☐ DWA ☐ gemengd ☐ andere : _____	Overloop filter residu aangesloten op ☒ geen ☐ regenwaterput ☐ infiltratie ☐ RWA ☒ DWA
☒ Conform ☐ Niet conform afkeurcriterium bij nieuwbouw	☒ OK ☐ niet OK	☒ OK ☐ niet OK		
Aandachtspunten : _____		Aandachtspunten : _____		Aandachtspunten : _____

B.4. Infiltratievoorziening

☒ Vereist ☐ Niet vereist ☒ Geplaatst ☐ Niet geplaatst		
Installatie ☐ Bovengronds ☒ Ondergronds ☐ wadi ☐ vijver ☐ gracht ☐ bekken ☐ andere : _____	☒ Deksel vereist ☒ aanwezig ☐ bekken ☐ geperforeerde buis of infiltratiebuis ☒ infiltratieput ☐ infiltratiekragen ☐ geïmproviseerde infiltratiekoffer ☐ andere : _____	Capaciteit Vereist volume: _____ liter ☒ niet gekend Aanwezig volume: 2200 liter ☐ niet gekend Inf. opp. vereist: _____ m² ☒ niet gekend Inf. opp. aanwezig: _____ m² ☒ niet gekend ☐ schatting dimensionering
☒ OK ☐ niet OK		
Aandachtspunten : _____		

B.5. Risicoaansluiting

DWA Type: ☒ Geen risicoaansluiting aanwezig ☐ Gravitair ☐ Terugslagklep vereist ☐ Terugslagklep aanwezig ☐ Met pomp ☐ Terugslagklep vereist ☐ Terugslagklep aanwezig ☐ Aansluiting persleiding op lozingspunt voldoende trekvast en/of waterdicht uitgevoerd	RWA Type: ☒ Geen risicoaansluiting aanwezig ☐ Gravitair ☐ Terugslagklep vereist ☐ Terugslagklep aanwezig ☐ Met pomp ☐ Terugslagklep vereist ☐ Terugslagklep aanwezig ☐ Aansluiting persleiding op lozingspunt voldoende trekvast en/of waterdicht uitgevoerd
☒ OK ☐ niet OK	
Aandachtspunten : _____	

B.6. Huisaansluitingsputjes

Rioolbeheerder: Stadsbestuur Scherpenheuvel-Zichem
 diepte meten tot op 5cm nauwkeurig t.o.v. maaiveld

	RWA	DWA	gemengd	diepte	onttoegank./ niet geplaatst
put1	☒	☐	☐	0.80m	☐
put2	☐	☒	☐	0.80m	☐

☐ putjes nog niet op hoogte gebracht
☒ putjes nog niet geplaatst; diepte vloei buis ingemeten
☐ putdeksels met opschrift DWA en/of RWA geplaatst

☒ OK ☐ niet OK

Aandachtspunten : Volledig gescheiden stelsel met twee afzonderlijke wachtaansluitingen, links RWA en rechts DWA op ± 4m achter de perceelsgrens (ter hoogte van de infiltratieput voor RWA en de toezichtspot DWA voor DWA).

B.7.1. Plaatsing van een vloeibaarmaker (septische put / decanteerput)

☐ Vereist ☒ Niet vereist ☒ Geplaatst ☐ Niet geplaatst
Inhoud: 2500 liter ☒ waarde berust op schatting ☐ kortgesloten
aangesloten ☒ WC's effluent ☐ geen aansluiting ☐ IBA (afvalwater) ☐ grijswater aangesloten op ☐ RWA ☐ gracht stromen : ☐ andere : andere eigen terrein : ☒ DWA ☐ andere : _____ ☐ gemengd
☒ OK ☐ niet OK
☒ conform ☐ niet conform
Aandachtspunten : _____ Reden van niet conformiteit : _____

B.7.4 Zwembad

☐ Geplaatst ☒ Niet geplaatst ☐ Binnen ☐ Buiten
overloop aangesloten op : ☐ geen aansluiting ☐ IBA ☐ RWA ☐ gracht ☐ DWA ☐ andere : _____ ☐ gemengd
☒ OK ☐ niet OK
Aandachtspunten : _____

B.7.5 IBA (Individuele Behandeling van Afvalwater)

☐ Vereist ☒ Niet vereist ☐ Geplaatst ☒ Niet geplaatst
lozing op : ☐ geen aansluiting ☐ IBA ☐ RWA ☐ gracht ☐ DWA ☐ andere : _____ ☐ gemengd
Aantal inwoner equivalenten: _____ IE
☒ OK ☐ niet OK
☒ conform ☐ niet conform
Reden van niet conformiteit : _____

B.8. Algemene opmerkingen (enkel relevante opmerkingen die elders op het formulier nergens voorkomen)

Legende: afkeuringsgerelateerd criterium (mogelijk in combinatie met andere criteria).

Andre Vangoetsenhoven

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Algoetsenhoven', with a long horizontal stroke underneath.