Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Voordries 5_0001, 9860 Oosterzele

appartement

identificatiecode: 44052-G-DBA_2017020415/EP05954/A001/D01/SD002

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **26-10-2021**

Handtekening:



PAUL IWENS

PI - CONSULT

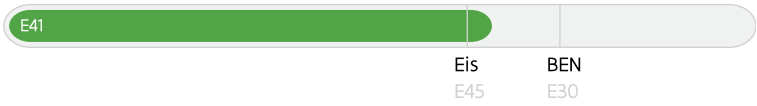
EP05954

Dit certificaat is geldig tot en met **26 oktober 2031.**

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- ✓ Vloeren
- ✓ Muren
- ✓ Vensters
- ✓ Dak
- ✓ Andere constructiedelen

✓ Het K-peil (K30) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .

✓ Het risico op oververhitting is beperkt .

✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	03/06/2017
Datum einde van de werken	31/03/2021
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	5.491
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m² jaar))	92
Beschermd volume (m³)	219
Verliesoppervlakte (m²)	133
Bruto vloeroppervlakte (m²)	66
Infiltratiedebiet (m³/(h m²))	1,84
Gemiddelde U-waarde (W/(m²K))	0,41
CO2-emissie (kg/jaar)	939
Gebouw-id / gebouweenheid-id	30864787 / 30934607

Meer informatie?
- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:
PAUL IWENS
PI - CONSULT
Mechelbaan 140,
2861 Onze-Lieve-Vrouw-Waver
EP05954 | 0474551417

Premies
Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.